

Załącznik do Uchwały Rady Nadzorczej nr 1/2024 z dnia 27.02.2024 r.

## Plan Remontów na 2024 rok (w zł)

Adres nieruchomości
<b>Energetyków 10-14d</b>
a) naprawa dachu - przecieki
b) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
c) przeglądy budowlane
d) zagospodarowanie terenu, plac zabaw
e) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
f) naprawa instalacji wod-kan, gazowej, c.o
g) awarie
<b>Kościelna 27-29, Piastów 3-5</b>
a) naprawa daszków przed wejściem do klatek - przecieki
b) naprawa drzwi, okien, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
c) przeglądy budowlane
d) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
e) naprawa instalacji wod-kan, gazowej, c.o
f) naprawa instalacji sanitarnej poziomy w piwnicy
g) awarie
<b>Łużycka 3a-3d</b>
a) przeglądy budowlane
b) naprawa dachu - przecieki
c) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
d) zagospodarowanie terenu, plac zabaw
e) naprawa drzwi, okien, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
f) naprawa instalacji wod-kan, gazowej, c.o
g) awarie
<b>Jana Pawła II 5-9</b>
a) naprawa dachu - przecieki
b) naprawa dachu nad garażami
c) przeglądy budowlane
d) zagospodarowanie terenu, plac zabaw
e) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
f) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
g) naprawa instalacji wod-kan, gazowej, c.o
h) awarie
<b>Sienkiewicza 6-6b, Żeromskiego 9-13</b>
a) naprawa drzwi, okien, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
b) przeglądy budowlane
c) zagospodarowanie terenu, plac zabaw
d) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
e) naprawa instalacji wod-kan, gazowej, c.o
f) naprawa dachu - przecieki
g) awarie
<b>Krasińskiego 82a-i, Iwaskiewicza 15-25, Garażowisko</b>
<b>Garażowisko</b>
a) naprawa ścian i cokołów
b) naprawa kominków wentylacyjnych, czapki 12szt.
c) rynny - wymiana, naprawa



**Krasińskiego 82a-i, Iwaskiewicza 15 - 25**

- a) remont elewacji i balkonów - malowanie Kras. 82a-b
- b) naprawa instalacji c.o w posadzce lokalu użytkowego 82U/7
- c) naprawa dachu, rynien - przecieki
- d) naprawa drzwi, okien, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
- e) przeglądy budowlane
- f) zagospodarowanie terenu, plac zabaw
- g) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
- h) naprawa instalacji wod-kan, gazowej, c.o
- i) naprawa czap kominowych 3 szt. + siatki
- j) naprawa pionu instalacji wz, wc i cyrkulacji 82/i
- k) awarie

**Smocza 18-22c**

- a) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
- b) naprawa dachu - przecieki
- c) wymiana pasów nadrynnowych, haków, rynien, rur spustowych
- d) rynny - wymiana, naprawa i czyszczenie
- e) naprawa drzwi, okien, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
- f) przeglądy budowlane
- g) zagospodarowanie terenu, plac zabaw
- h) usunięcie drzewa lipa przy klatce 21
- i) nasadzenie drzewa Lipa przy kl. 21 - po usunięciu drzewa
- j) cięcie korekcyjne drzew
- k) naprawa instalacji wod-kan, gaz, c.o.
- l) awarie

**Falskiego 29-29b**

- a) wodomierze, zawory, wymiana, naprawa
- b) rynny - naprawa i czyszczenie
- c) naprawa dachu - przecieki
- d) przeglądy budowlane
- e) zagospodarowanie terenu
- f) naprawa drzwi, szyby, zamki, zawiasy, samozamykacze
- g) uzupełnienie wełny mineralnej nad mieszkaniem 29a/5
- h) naprawa instalacji wod-kan, gaz, c.o.
- i) awarie

**Falskiego - garażowisko**

- a) naprawa koryta odprowadzającego wodę ze stropu garaży - wycięcie jeżyn, krzaków
- b) naprawa izolacji pionowej ścian szczytowych
- c) przeglądy budowlane
- d) naprawa skrajnych skarp, osunięta ziemia, wycięcie krzakow
- e) awarie

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"TARAS POŁNOC" w Gryfinie  
CZŁONEK ZARZĄDU  
Z-ca PREZESA ZARZĄDU

Szczepan Olczak

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"TARAS POŁNOC" w Gryfinie  
PREZES ZARZĄDU

Waldemar Szatanik